

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ต้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
201	โฉนด	311	2405	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	2	66.1	4,266.10	150.00	639,915.00														639,915	639,915	50	0	0.01
202	โฉนด	318	2406	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	2,000.00	162,000.00														162,000	162,000	50	0	0.01
203	โฉนด	319	2407	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	2,000.00	76,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	7,200.00	900,000.00	10	90,000	810,000	886,000	886,000	50	0	0.02		
204	โฉนด	322	2408	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	88.1	2,188.10	175.00	382,917.50														382,918	382,918	50	0	0.01
205	โฉนด	328	2409	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	37.5	37.50	225.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	86.67	7,200.00	936,000.00	52	711,360	224,640	233,078	231,953	50	0	0.02		
																อื่นๆ	20.00	13.33	7,200.00	144,000.00	52	109,440	34,560	42,998	35,685	0	35,685	0.3	
																เกษตรกรรม	1	1	69.6	569.60	225.00	128,160.00							128,160
206	โฉนด	329	2410	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	43	2,043.00	125.00	255,375.00													255,375	255,375	50	0	0.01	
207	โฉนด	336	2411	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	225.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	111.00	82.23	7,200.00	799,200.00	37	511,488	287,712	296,712	295,113	50	0	0.02		
																อื่นๆ	24.00	17.77	7,200.00	172,800.00	37	110,592	62,208	71,208	63,807	0	63,807	0.3	
																เกษตรกรรม	4	1	83	1,783.00	225.00	401,175.00							401,175
208	โฉนด	349	2412	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	16.4	1,416.40	150.00	212,460.00													212,460	212,460	50	0	0.01	
209	โฉนด	359	2413	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	31.3	1,731.30	125.00	216,412.50														216,413	216,413	50	0	0.01
210	โฉนด	360	2414	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	1	20.1	3,320.10	125.00	415,012.50														415,013	415,013	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	โฉนด	361	2415	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	93	1,793.00	125.00	224,125.00												224,125	224,125	50	0	0.01
212	โฉนด	368	2416	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	125.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
213	โฉนด	369	2417	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	125.00	197,500.00												197,500	197,500	50	0	0.01
214	โฉนด	370	2418	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	1	93	5,393.00	125.00	674,125.00												674,125	674,125	50	0	0.01
215	โฉนด	371	2419	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	76.9	2,076.90	125.00	259,612.50												259,613	259,613	50	0	0.01
216	โฉนด	373	2420	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00	125.00	166,625.00												166,625	166,625	50	0	0.01
217	โฉนด	374	2421	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	125.00	338,750.00												338,750	338,750	50	0	0.01
218	โฉนด	375	2422	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	73.4	1,873.40	150.00	281,010.00												281,010	281,010	50	0	0.01
219	โฉนด	380	2423	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	72	1,072.00	125.00	134,000.00												134,000	134,000	50	0	0.01
220	โฉนด	381	2424	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	125.00	111,250.00												111,250	111,250	50	0	0.01
221	โฉนด	382	2425	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	18	1,818.00	150.00	272,700.00												272,700	272,700	50	0	0.01
222	โฉนด	384	2427	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	50	2,050.00	125.00	256,250.00												256,250	256,250	50	0	0.01
223	โฉนด	386	2428	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	59.6	759.60	250.00	189,900.00												189,900	189,900	50	0	0.01
224	โฉนด	387	2429	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	250.00	39,250.00												39,250	39,250	50	0	0.01
225	โฉนด	388	2430	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	250.00	39,750.00												39,750	39,750	50	0	0.01
226	โฉนด	389	2431	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	250.00	61,750.00												61,750	61,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	390	2432	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	250.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	7,200.00	630,000.00	3	18,900	611,100	632,100	632,100	50	0	0.02
228	โฉนด	393	2433	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	82.8	1,182.80	175.00	206,990.00												206,990	206,990	50	0	0.01
229	โฉนด	396	2435	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	125.00	47,500.00												47,500	47,500	50	0	0.01
230	โฉนด	397	2436	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	225.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	7	37,800	502,200	506,700	506,700	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	30.3	530.30	225.00	119,317.50											119,318	119,318	50	0	0.01	
231	โฉนด	399	2437	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	125.00	149,500.00												149,500	149,500	50	0	0.01
232	โฉนด	406	2438	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	300.00	9,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	7,200.00	900,000.00	21	288,000	612,000	621,300	621,300	50	0	0.02
233	โฉนด	413	2442	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	60.9	860.90	125.00	107,612.50												107,613	107,613	50	0	0.01
234	โฉนด	414	2443	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	10	1,010.00	150.00	151,500.00												151,500	151,500	50	0	0.01
235	โฉนด	415	2444	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	125.00	168,750.00												168,750	168,750	50	0	0.01
236	โฉนด	416	2445	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	96	2,396.00	150.00	359,400.00												359,400	359,400	50	0	0.01
237	โฉนด	417	2446	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	300.00	418,800.00												418,800	418,800	50	0	0.01
238	โฉนด	418	2447	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	36	1,736.00	125.00	217,000.00												217,000	217,000	50	0	0.01
239	โฉนด	420	2448	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	26	1,526.00	125.00	190,750.00												190,750	190,750	50	0	0.01
240	โฉนด	423	2449	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	94	294.00	150.00	44,100.00												44,100	44,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	424	2450	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	3	0	10	1,210.00	225.00	272,250.00												272,250	272,250	0	272,250	0.3
242	โฉนด	426	2451	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	63	1,763.00	125.00	220,375.00												220,375	220,375	50	0	0.01
243	โฉนด	429	2452	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	86.1	1,186.10	125.00	148,262.50												148,263	148,263	50	0	0.01
244	โฉนด	430	2453	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	150.00	420,000.00												420,000	420,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	40	440.00	150.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	19	48,384	124,416	190,416	190,416	50	0	0.02
245	โฉนด	431	2454	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	83	4,483.00	150.00	672,450.00												672,450	672,450	50	0	0.01
246	โฉนด	432	2455	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	9.3	1,109.30	150.00	166,395.00												166,395	166,395	50	0	0.01
247	โฉนด	433	2456	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	125.00	76,250.00												76,250	76,250	50	0	0.01
248	โฉนด	437	2457	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	50	0	0.01
249	โฉนด	439	2458	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	74.6	2,874.60	125.00	359,325.00												359,325	359,325	50	0	0.01
250	โฉนด	441	2459	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	200.00	346,000.00												346,000	346,000	50	0	0.01